

Акт проверки № 50

соблюдения бюджетным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутский районный центр социальной помощи семье и детям» установленного порядка управления и распоряжения государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

г. Сургут

29 июня 2018 года

Во исполнение распоряжения Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30 ноября 2017 года № 13-Р-2576 «Об утверждении плана проверок государственных учреждений автономного округа Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2018 год», распоряжения Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 7 мая 2018 года № 13-Р-786 «О плановой выездной проверке деятельности государственных учреждений» должностным лицом, уполномоченным на проведение проверки – Белозерцевым Олегом Юрьевичем – консультантом отдела некоммерческих организаций управления корпоративной политики Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Департамент), проведена плановая выездная проверка в отношении бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутский районный центр социальной помощи семье и детям» (далее – учреждение), по следующим основным вопросам:

1. Использование по назначению, обеспечение сохранности имущества, находящегося в оперативном управлении государственных учреждений автономного округа, правомерность распоряжения им и списания.

2. Включение имущества в Реестр государственного имущества автономного округа.

3. Наличие у учреждения излишнего, не используемого либо используемого не по назначению, имущества, достаточность имущества, необходимого для осуществления деятельности, эффективность его использования.

4. Наличие договоров аренды, безвозмездного пользования, заключённых в отношении имущества, их соответствие законодательству, полнота и своевременность перечисленных арендных платежей.

5. Наличие у учреждения не завершённых строительством объектов, с последующей подготовкой предложений по их дальнейшему использованию.

6. Соответствие имущества техническим регламентам, государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, стандартам и иным требованиям.

7. Наличие правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на объекты недвижимого имущества, в том числе на земельные участки.

8. Участие учреждения в иных юридических лицах.

Проверка проведена выборочным методом за период с 1 января 2016 года по 31 декабря 2017 года.

Срок проведения: с 25 июня 2018 года по 29 июня 2018 года.

Краткая характеристика объекта проверки:

Полное наименование учреждения	Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутский районный центр социальной помощи семье и детям»
Сокращённое наименование	БУ «Сургутский районный центр социальной помощи семье и детям»
ИНН	8617020259
Отраслевой орган исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	Департамент социального развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Сведения о руководителе	Черкашина Елена Леонидовна
Место нахождения	Сургутский район, п. Барсово, ул. Сосновый бор, 34

Перечень нормативных и иных правовых актов, соблюдение которых проверено в ходе проверки, приведён в приложении 1 к настоящему акту.

1. Использование по назначению, обеспечение сохранности имущества, находящегося в оперативном управлении государственных учреждений автономного округа, правомерность распоряжения им и списания.

В соответствии с уставом, целью Учреждения является социальное обслуживание граждан, проживающих на территории Сургутского района. В цели Учреждения также входит удовлетворение потребностей граждан в социальном сопровождении.

В ходе проверки проведён осмотр 7 объектов недвижимого имущества, расположенных по адресу: Сургутский район, пгт. Барсово, ул. Сосновый бор, дом 34. В оперативном управлении Учреждения находится 8 объектов недвижимого имущества (Приложение 2). Имущество используется по назначению, в соответствии с целями и задачами, для которых создано учреждение. Приняты меры по обеспечению сохранности имущества, заключены договоры на поставку энергоресурсов, вывоз ТБО и др.

Согласно информации учреждения задолженность по договорам на техническое обслуживание объектов недвижимости, энергоснабжение, охрану за проверяемый период отсутствует.

В части правомерности списания государственного имущества нарушений не выявлено.

2. Включение имущества в Реестр государственного имущества автономного округа.

Нарушений в части предоставления сведений об имуществе в реестр государственного имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры не выявлено.

3. Наличие у учреждения излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению, имущества, достаточность имущества, необходимого для осуществления деятельности, эффективность его использования.

В результате проверки неиспользуемого, либо используемого не по назначению имущества не выявлено.

4. Наличие договоров аренды, безвозмездного пользования, заключённых в отношении имущества, их соответствие законодательству, полнота и своевременность перечисленных арендных платежей.

Учреждением передана часть помещения по договору безвозмездного пользования с бюджетным учреждением Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутский районный комплексный центр социального обслуживания населения» от 8 ноября 2016 года б/н. Распоряжение Департамента от 20 октября 2016 года № 13-Р-2401. Нарушений не установлено. На момент проведения проверки Ссудополучателем помещения были освобождены.

5. Наличие у учреждения не завершённых строительством объектов, с последующей подготовкой предложений по их дальнейшему использованию.

Незавершённые строительством объекты в оперативном управлении отсутствуют.

6. Соответствие имущества техническим регламентам, государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам, стандартам и иным требованиям.

Отделом надзорной деятельности и профилактической работы по Сургутскому району Управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления Министерства Российской

Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре подготовлены акты проверки от 30 января 2017 года № 2, № 3. Нарушения не выявлены.

7. Наличие правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на объекты недвижимого имущества, в том числе на земельные участки.

В ходе проверки отсутствие правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на объекты недвижимого имущества не установлено.

8. Участие учреждения в иных юридических лицах.

Учреждение не является участником иных юридических лиц.

Выводы и предложения (рекомендации) по результатам проведения проверки:

По результатам проведённой проверки нарушений соблюдения установленного порядка управления и распоряжения государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры не выявлено.

Должностное лицо, уполномоченное на проведение проверки:

консультант

должность

личная подпись

инициалы и фамилия

Перечень нормативных и иных правовых актов, соблюдение которых проверено в ходе проверки

1. Гражданский Кодекс Российской Федерации;
2. Федеральный закон Российской Федерации от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;
3. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16 декабря 2010 года № 225-оз «Об управлении и о распоряжении имуществом, находящимся в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;
4. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 26 ноября 2010 года № 316-п «Об утверждении Порядка создания и ликвидации государственных учреждений Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, а также утверждения их уставов и внесения в них изменений»;
5. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 8 октября 2010 года № 229-п «О порядке формирования государственного задания в отношении государственных учреждений Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и финансового обеспечения выполнения государственного задания»;
6. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25 сентября 2010 года № 223-п «О порядке передачи в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;
7. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16 декабря 2010 года № 342-п «О порядке формирования и ведения перечня особо ценного движимого имущества бюджетного или автономного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;
8. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14 января 2011 года № 2-п «О порядке передачи в безвозмездное пользование объектов государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;
9. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 6 апреля 2011 года № 115-п «Об учёте государственного имущества Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»;
10. Приказ Департамента государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 1 февраля 2010 года № 2-нп «О порядке ликвидации и (или) списания имущества, находящегося в собственности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Приложение 2

№ п/п	Наименование	Адрес (местоположение)	Площадь, м2
1	Часть нежилого здания (гараж)	Сургутский район, пгт. Барсово, ул. Сосновый бор, дом 34	103,2
2	Часть нежилого здания (прачечная)		599,1
3	Нежилое здание (переходная галерея)		292,3
4	Нежилое здание		2382,5
5	Детский дом на 120 мест по типу семья. Жилой дом № 1		1105,4
6	Жилой дом № 2		1134,2
7	Жилой дом № 3		1141,1
8	Часть здания	Сургутский район, пгт. Фёдоровский, ул. Фёдорова, дом 3 Б	206,3